



ESTADO DA BAHIA

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA VITÓRIA**

CNPJ. 13.912.506/0001-19

Avenida Brasil, 723, Jardim America, Santa Maria da Vitória, Bahia, CEP. 47.640-000.



Processo: 19807e24 - Doc: 1306 - Documento Assinado Digitalmente por: ANTONIO ELSON MARQUES DA SILVA - 25/04/2024 10:46:53  
Acesse em: <https://e.icm.ba.gov.br/epp/validaDoc.seam> Código do documento: 7900eadae-8e21-4e7b-bac9-5a9b68f1210

## **TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2023**

### **Processo Administrativo nº 105/2023**

**ABERTURA**

20 de dezembro de 2023, às 10hs

**OBJETO:**

Contratação de empresa especializada para execução da obra de Construção do Centro Cultural de Santa Maria da Vitória na sede do município, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento e seus anexos.

Em conformidade com as Leis Federais nº 10.520/2002, nº 8.666/1993 e Demais Normas Complementares.



ESTADO DA BAHIA

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA VITÓRIA**

CNPJ. 13.912.506/0001-19

Avenida Brasil, 723, Jardim America, Santa Maria da Vitória, Bahia, CEP. 47.640-000.



Processo: 19807e24 - Doc: 1306 - Documento Assinado Digitalmente por: ANTONIO ELSON MARQUES DA SILVA - 25/04/2024 10:46:53  
Assinatura em: https://e-cam.ba.gov.br/epp/validaDoc.seam Código do documento: 7900e0dad8-8e21-4e7b-bac9-5a9b68f1210

**OFICIO Nº 408-A / 2023 – ADMINISTRAÇÃO  
SOLICITAÇÃO DE DESPESA**

**EXMO. SR. ANTÔNIO ELSON MARQUES DA SILVA  
PREFEITO MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA VITÓRIA**

**Ref.:** Contratação de empresa especializada para execução da obra de Construção do Centro Cultural de Santa Maria da Vitória na sede do município, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento e seus anexos.

**EXMO. SR.**

A Secretaria Municipal de Administração, em contato com as Secretarias de Educação e Cultura, vem por meio deste solicitar a abertura de procedimento licitatório, para o objeto: Contratação de empresa especializada para execução da obra de Construção do Centro Cultural de Santa Maria da Vitória na sede do município, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento e seus anexos.

Justifica-se a contratação visando atender às necessidades das Secretarias deste Município na promoção de eventos, solenidades, seminários, treinamentos, campanhas de vacinação, com o objetivo de desenvolver as políticas públicas de desenvolvimento econômico e social, tornando-se indispensável a realização de procedimento licitatório para contratação pretendida.

Apresentamos abaixo informações necessárias para implementar o processo:

1. Natureza da contratação: Prestação de Serviços.
2. Regime de fornecimento: Fornecimento Parcelado.
3. Custo estimado total: R\$1.644.793,59 (um milhão seiscentos e quarenta e quatro mil, setecentos e noventa e três reais e cinquenta e nove centavos).
4. Período estimado de utilização: 12 (doze) meses.
5. Fundamento legal: Lei 8.666/93, Lei 10.520/02.

Sem mais para o momento, aproveito a oportunidade para apresentar nossas atenciosas saudações.

Santa Maria da Vitória – Bahia, 13 de novembro de 2023.

**ÉDER TONY NUNES GRIPP**  
Secretário Municipal de Administração



ESTADO DA BAHIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA VITÓRIA

CNPJ. 13.912.506/0001-19

ADMINISTRAÇÃO 2021-2024



Processo: 19807e24 - Doc: 1306 - Documento Assinado Digitalmente por: ANTONIO ELSON MARQUES DA SILVA - 25/04/2024 10:46:53  
Acesse em: <https://e-icm.ba.gov.br/epp/validaDoc.seam> Código do documento: 7900eada8-8e21-4e7b-bac9-5a9b68f1210

## JUSTIFICATIVA PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DO CENTRO CULTURAL

### 1. JUSTIFICATIVA

A construção do Centro Cultural de Santa Maria da Vitória, na Bahia, é de suma importância para a valorização e preservação da rica cultura local. A cidade possui um histórico cultural significativo, com diversas manifestações artísticas que incluem música, teatro, pintura, esculturas, literatura, artes plásticas e outras formas de arte.

Um centro cultural é um local onde diferentes formas de expressão artística se encontram e florescem. Através de oficinas, apresentações, exposições e eventos, os cidadãos têm acesso a uma rica variedade de experiências culturais, desde as tradicionais até as mais inovadoras.

A criação de um centro cultural em uma cidade representa um investimento inestimável no presente e futuro da comunidade. Mais do que um mero espaço físico, ele se configura como um pulso cultural vibrante, capaz de fomentar a criatividade, fortalecer a identidade local e impulsionar o desenvolvimento social, econômico e educacional da região.

Em um mundo cada vez mais fragmentado, o centro cultural se torna um oásis de união, onde indivíduos de diferentes origens, idades e interesses se reúnem em torno da cultura e da arte. É nesse contexto que um centro cultural surge como um espaço vibrante e acolhedor que oferece oportunidades para o desenvolvimento individual e coletivo, além de fortalecer a identidade e o senso de pertencimento. Através de oficinas, apresentações, exposições, debates e outras atividades, o centro



ESTADO DA BAHIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA VITÓRIA

CNPJ. 13.912.506/0001-19

ADMINISTRAÇÃO 2021-2024



Processo: 19807e24 - Doc: 1306 - Documento Assinado Digitalmente por: ANTONIO ELSON MARQUES DA SILVA - 25/04/2024 10:46:53  
Acesse em: <https://e-licm.ba.gov.br/epp/validaDoc.seam> Código do documento: 7900e0dad-8e21-4e7b-bac9-5a9b68f1210

cultural promove o encontro e a integração social, construindo pontes entre diferentes grupos e combatendo o isolamento social.

Um centro cultural vibrante celebra a diversidade cultural em todas as suas formas. É um espaço onde diferentes expressões artísticas, tradições e costumes encontram abrigo e reconhecimento. Através da valorização da cultura local e da abertura ao diálogo intercultural, o centro cultural promove a tolerância, o respeito à diferença e a inclusão social.

O centro cultural é um berçário de criatividade, onde a comunidade encontra oportunidades para explorar seus talentos e desenvolver suas habilidades artísticas. Através de oficinas, cursos e programas de incentivo à produção cultural, o centro cultural impulsiona a inovação artística, revelando novos talentos e promovendo a efervescência cultural da cidade.

O centro cultural não se limita à esfera artística. Ele atua como um pilar fundamental para o desenvolvimento social e educacional da comunidade. Através de programas educativos, palestras, debates e outras atividades, o centro cultural promove a educação popular, o acesso à informação e a formação de cidadãos críticos e conscientes.

A criação de um centro cultural gera um impacto positivo na economia local. A atração de visitantes, a geração de novos negócios e a qualificação profissional da mão de obra contribuem para o crescimento econômico da cidade. Além disso, o centro cultural pode se tornar um importante ponto turístico, atraindo visitantes de outras regiões e gerando renda para a comunidade local.

Investir em um centro cultural significa investir no futuro da cidade. É deixar um legado duradouro para as próximas gerações, proporcionando-lhes acesso à



ESTADO DA BAHIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA VITÓRIA

CNPJ. 13.912.506/0001-19

ADMINISTRAÇÃO 2021-2024



Processo: 19807e24 - Doc: 1306 - Documento Assinado Digitalmente por: ANTONIO ELSON MARQUES DA SILVA - 25/04/2024 10:46:53  
Acesse em: <https://e-licm.ba.gov.br/epj/validaDoc.seam> Código do documento: 7900eada6-8e21-4e7b-bac9-5a9b68f1210

cultura, à educação e à formação de valores. O centro cultural contribui para a construção de uma sociedade mais justa, igualitária e próspera.

A criação de um centro cultural em uma cidade é uma iniciativa visionária que beneficia a comunidade em diversos aspectos. É um investimento que se traduz em desenvolvimento social, econômico, educacional e cultural. Um centro cultural é um motor de transformação, capaz de fortalecer a identidade local, estimular a criatividade e construir um futuro melhor para todos.

## 2. NECESSIDADE DO CENTRO CULTURAL

Um centro cultural é um espaço de suma importância para uma cidade, pois atua como um catalisador de diversos benefícios para a comunidade, tanto em termos sociais quanto econômicos. Sua relevância se manifesta em diversos aspectos.

A construção de um Centro Cultural em Santa Maria da Vitória é crucial para:

**Atender às demandas dos artistas e da comunidade:** A cidade carece de um espaço adequado para apresentações artísticas, oficinas, cursos e eventos culturais.

**Promover a cultura local:** O Centro Cultural será um palco para a difusão das diversas formas de expressão cultural da cidade.

**Estimular o desenvolvimento social e econômico:** A cultura é um importante vetor de desenvolvimento, gerando renda, emprego e oportunidades para a comunidade.

**Fortalecer a identidade cultural:** O Centro Cultural será um símbolo da identidade cultural da cidade, preservando e valorizando suas tradições.



ESTADO DA BAHIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA VITÓRIA

CNPJ. 13.912.506/0001-19

ADMINISTRAÇÃO 2021-2024

---



Processo: 19807e24 - Doc: 1306 - Documento Assinado Digitalmente por: ANTONIO ELSON MARQUES DA SILVA - 25/04/2024 10:46:53  
Acesse em: <https://e-licm.ba.gov.br/epi/validaDoc.seam> Código do documento: 79000eada8-8e21-4e7b-bac9-5a9b68f1210

**Democratização da cultura:** Um centro cultural oferece à população, especialmente aos grupos menos favorecidos, acesso a diversas formas de expressão artística e cultural, como oficinas, apresentações, exposições e eventos. Isso promove a inclusão social e contribui para a formação de cidadãos críticos e conscientes.

**Educação e formação:** Através de cursos, palestras e workshops, o centro cultural se torna um espaço de aprendizado e desenvolvimento para pessoas de todas as idades e origens. Essa função complementa a educação formal e oferece oportunidades de crescimento pessoal e profissional.

**Preservação da identidade:** Um centro cultural é um guardião da memória e das tradições locais. Através de atividades que celebram a história e a cultura da cidade, o centro cultural contribui para fortalecer o senso de identidade e pertencimento da comunidade.

**Estímulo à criatividade:** O centro cultural oferece um ambiente propício para o desenvolvimento da criatividade e da inovação. Através de oficinas, concursos e outros eventos, o centro cultural incentiva a expressão artística e cultural da população, promovendo a diversidade cultural e a produção artística local.

**Integração social:** O centro cultural se configura como um ponto de encontro e interação para a comunidade. Através de eventos, atividades e espaços de convivência, o centro cultural promove o diálogo intercultural, a coesão social e o sentimento de comunidade.

**Qualidade de vida:** A presença de um centro cultural contribui para a melhoria da qualidade de vida da população. O acesso à cultura, à educação e ao lazer proporcionado pelo centro cultural torna a cidade mais vibrante, atraente e agradável para se viver.



ESTADO DA BAHIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA VITÓRIA

CNPJ. 13.912.506/0001-19

ADMINISTRAÇÃO 2021-2024



Processo: 19807e24 - Doc: 1306 - Documento Assinado Digitalmente por: ANTONIO ELSON MARQUES DA SILVA - 25/04/2024 10:46:53  
Acesse em: <https://e-icm.ba.gov.br/epp/validaDoc.seam> Código do documento: 7900dedaf-8e21-4e7b-bac9-5a9b68f1210

Um centro cultural é um investimento essencial para o desenvolvimento social, cultural e econômico de uma cidade. Ao democratizar o acesso à cultura, promover a educação e a formação, estimular a criatividade e a integração social, e contribuir para o desenvolvimento econômico, os centros culturais desempenham um papel fundamental na construção de cidades mais justas, prósperas e vibrantes.

### 3. A RELEVÂNCIA DA CULTURA PARA UM POVO

A cultura é um conjunto de costumes, crenças, valores, comportamentos e tradições que definem a identidade de um povo. Ela é fundamental para a coesão social, o desenvolvimento humano e o progresso de uma sociedade.

#### Importância da cultura

**Identidade:** A cultura fornece a um povo um senso de identidade e pertencimento. Ela define quem somos como grupo e nos diferencia dos demais.

**Coesão social:** A cultura une as pessoas e promove a coesão social. Ela cria um sentimento de comunidade e compartilhamento, fortalecendo os laços entre os membros de um grupo.

**Memória e história:** A cultura preserva a memória e a história de um povo. Ela transmite valores, conhecimentos e tradições de geração em geração, garantindo a perpetuação da identidade cultural.

**Desenvolvimento humano:** A cultura contribui para o desenvolvimento humano em diversos aspectos. Ela promove a criatividade, a expressividade e o senso crítico, além de estimular o diálogo intercultural e a tolerância.



ESTADO DA BAHIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA VITÓRIA

CNPJ. 13.912.506/0001-19

ADMINISTRAÇÃO 2021-2024



Processo: 19807e24 - Doc: 1306 - Documento Assinado Digitalmente por: ANTONIO ELSON MARQUES DA SILVA - 25/04/2024 10:46:53  
Acesse em: <https://e-icm.ba.gov.br/epp/validaDoc.seam> Código do documento: 7900edaf-8e21-4e7b-bac9-5a9b68f1210

**Progresso da sociedade:** A cultura é um motor do progresso da sociedade. Ela impulsiona a inovação, a criatividade e a resolução de problemas, promovendo o desenvolvimento social, econômico e político.

### Exemplos da relevância da cultura

**Celebrações:** As celebrações culturais, como festas populares, rituais religiosos e eventos folclóricos, promovem a integração social e o sentimento de pertencimento a uma comunidade.

**Artes:** As diversas formas de expressão artística, como música, dança, literatura e teatro, enriquecem a vida das pessoas e contribuem para a formação de uma sociedade mais tolerante e plural.

**Língua:** A língua é um elemento fundamental da cultura. Ela preserva a memória e a história de um povo, além de ser um instrumento de comunicação e expressão cultural.

**Tradições:** As tradições culinárias, vestimentas, artesanatos e outros costumes característicos de um povo expressam sua identidade cultural e contribuem para a diversidade cultural do mundo.

A cultura é um componente essencial para a vida de um povo. Ela fornece identidade, coesão social, memória histórica, desenvolvimento humano e progresso social. A preservação e o respeito à cultura são fundamentais para a construção de um mundo mais justo, diverso e tolerante.



ESTADO DA BAHIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA VITÓRIA

CNPJ. 13.912.506/0001-19

ADMINISTRAÇÃO 2021-2024



Processo: 19807e24 - Doc: 1306 - Documento Assinado Digitalmente por: ANTONIO ELSON MARQUES DA SILVA - 25/04/2024 10:46:53  
Acesse em: <https://e.tcm.ba.gov.br/epp/validaDoc.seam> Código do documento: 7900eada6-8e21-4e7b-bac9-5a9b68f1210

#### 4. BENEFÍCIOS DO CENTRO CULTURAL

**Oportunidades para artistas:** O Centro Cultural oferecerá um espaço profissional para apresentações, ensaios e workshops, impulsionando a carreira de artistas locais.

**Formação de público:** A programação cultural diversificada atrairá e formará novos públicos para as diversas formas de arte.

**Integração social:** O Centro Cultural será um espaço de encontro e interação para a comunidade, promovendo a inclusão social e o diálogo intercultural.

**Desenvolvimento turístico:** O Centro Cultural fortalecerá o turismo cultural na cidade, atraindo visitantes e gerando renda para a comunidade.

**Desenvolvimento econômico:** Um centro cultural vibrante pode ser um importante polo de desenvolvimento econômico para a cidade. Através da atração de turistas e da geração de renda para os artistas e profissionais da cultura, o centro cultural contribui para a diversificação da economia local e a geração de empregos.

#### 5. CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA

A contratação de uma empresa especializada para a execução da obra de construção do Centro Cultural de Santa Maria da Vitória é de suma importância por diversas razões:

**Especialização e Experiência:** Empresas especializadas possuem experiência e conhecimento técnico necessários para lidar com as complexidades que envolvem a construção de um centro cultural. Elas estão equipadas para lidar com desafios inesperados que possam surgir durante a construção.



ESTADO DA BAHIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA VITÓRIA

CNPJ. 13.912.506/0001-19

ADMINISTRAÇÃO 2021-2024



Processo: 19807e24 - Doc: 1306 - Documento Assinado Digitalmente por: ANTONIO ELSON MARQUES DA SILVA - 25/04/2024 10:46:53  
Acesse em: <https://e-icm.ba.gov.br/epp/validaDoc.seam> Código do documento: 7900eada8-8e21-4e7b-bac9-5a9b68f1210

**Qualidade e Conformidade:** A contratação de uma empresa especializada garante que a obra será realizada de acordo com os padrões de qualidade e conformidade exigidos. Isso inclui o cumprimento de todas as normas de segurança e regulamentações locais.

**Eficiência de Tempo e Custo:** Empresas especializadas têm a capacidade de completar o projeto de forma eficiente, dentro do prazo e do orçamento estipulados. Elas possuem as ferramentas, a mão de obra e os recursos necessários para garantir a eficiência do projeto.

**Qualidade da obra:** A empresa deve ter experiência em construções e obedecer às normas técnicas e de segurança.

**Eficiência na execução:** A empresa deve apresentar um plano de trabalho detalhado e cumprir os prazos estabelecidos.

**Transparência no processo:** A contratação deve seguir os princípios da legalidade e da impessoalidade, através de licitação pública.

**Normas e regulamentações:** A construção do centro cultural precisa atender a diversas normas e regulamentações, tanto em termos de segurança quanto de acessibilidade. Uma empresa especializada estará familiarizada com essas normas e garantirá que o projeto seja construído de acordo com elas.

## 5.1. EXPERTISE E EXPERIÊNCIA

A construção de um centro cultural exige expertise e experiência em diversas áreas, como:



ESTADO DA BAHIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA VITÓRIA

CNPJ. 13.912.506/0001-19

ADMINISTRAÇÃO 2021-2024



Processo: 19807e24 - Doc: 1306 - Documento Assinado Digitalmente por: ANTONIO ELSON MARQUES DA SILVA - 25/04/2024 10:46:53  
Acesse em: <https://e-licm.ba.gov.br/epp/validaDoc.seam> Código do documento: 7900eada6-8e21-4e7b-bac9-5a9b68f1210

**Engenharia civil e arquitetura:** A empresa contratada deve ter expertise em engenharia civil e arquitetura para garantir a qualidade da construção e a segurança do centro cultural.

**Gerenciamento de projetos:** A construção do centro cultural é um projeto que requer gerenciamento profissional para garantir o cumprimento de prazos, custos e qualidade.

**Especialidades técnicas:** A construção do centro cultural envolve diversas especialidades técnicas, como acústica, iluminação, climatização e sistemas de segurança. Uma empresa especializada possui uma equipe qualificada para lidar com todas essas áreas.

## 5.2. QUALIDADE E SEGURANÇA

A contratação de uma empresa especializada garante a qualidade e a segurança da construção do centro cultural. A empresa será responsável por:

**Utilizar materiais de alta qualidade:** A empresa utilizará materiais de alta qualidade e duráveis na construção do centro cultural, garantindo sua longevidade.

**Empregar mão de obra qualificada:** A empresa empregará mão de obra qualificada e experiente para garantir a qualidade da construção e a segurança dos trabalhadores.

**Realizar testes e vistorias:** A empresa realizará testes e vistorias durante todo o processo de construção para garantir a qualidade da obra.



ESTADO DA BAHIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA VITÓRIA

CNPJ. 13.912.506/0001-19

ADMINISTRAÇÃO 2021-2024



Processo: 19807e24 - Doc: 1306 - Documento Assinado Digitalmente por: ANTONIO ELSON MARQUES DA SILVA - 25/04/2024 10:46:53  
Acesse em: <https://e.tcm.ba.gov.br/epp/validaDoc.seam> Código do documento: 7900eada8-8e21-4e7b-bac9-5a9b68f1210

### 5.3. ECONOMIA DE TEMPO E RECURSOS

A contratação de uma empresa especializada pode gerar economia de tempo e recursos. A empresa:

**Possui expertise e experiência para realizar a construção de forma eficiente:** A empresa possui expertise e experiência para realizar a construção de forma eficiente, evitando atrasos e desperdícios.

**Oferece soluções otimizadas:** A empresa pode oferecer soluções otimizadas para o projeto, reduzindo custos e prazos de execução.

**Assume os riscos da construção:** A empresa assume os riscos da construção, como atrasos, custos adicionais e problemas técnicos.

### 6. CONCLUSÃO

A contratação de empresa especializada para a construção do Centro Cultural de Santa Maria da Vitória visa garantir a qualidade, a segurança, a economia de tempo e recursos do projeto. A empresa especializada possui expertise e experiência para realizar a construção de forma eficiente e profissional, atendendo a todas as necessidades do projeto.

A construção do Centro Cultural irá proporcionar um espaço para abrigar artistas, ativistas culturais, produtores culturais, promover eventos, solenidades, seminários, treinamentos, campanhas de vacinação, e desenvolver políticas públicas de desenvolvimento econômico e social. A contratação de uma empresa especializada para a execução da obra é essencial para atender às necessidades do município, sendo um investimento essencial para o desenvolvimento cultural, social e



ESTADO DA BAHIA

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA VITÓRIA**

CNPJ. 13.912.506/0001-19

ADMINISTRAÇÃO 2021-2024

---



Processo: 19807e24 - Doc: 1306 - Documento Assinado Digitalmente por: ANTONIO ELSON MARQUES DA SILVA - 25/04/2024 10:46:53  
Acesse em: <https://e-licm.ba.gov.br/epp/validaDoc.seam> Código do documento: 7900eada6-8e21-4e7b-bac9-5a9b68f1210

econômico da cidade. O espaço proporcionará oportunidades para artistas, formará público e promoverá a integração social.

Portanto, a contratação de uma empresa especializada não só garante a execução bem-sucedida do projeto, mas também contribui para a realização da visão de Santa Maria da Vitória de promover a cultura e a arte local através do novo Centro Cultural.

Santa Maria da Vitória-BA, 13 de novembro de 2024

  
Eder Tony Nunes Gripp

Secretário Municipal de Administração